



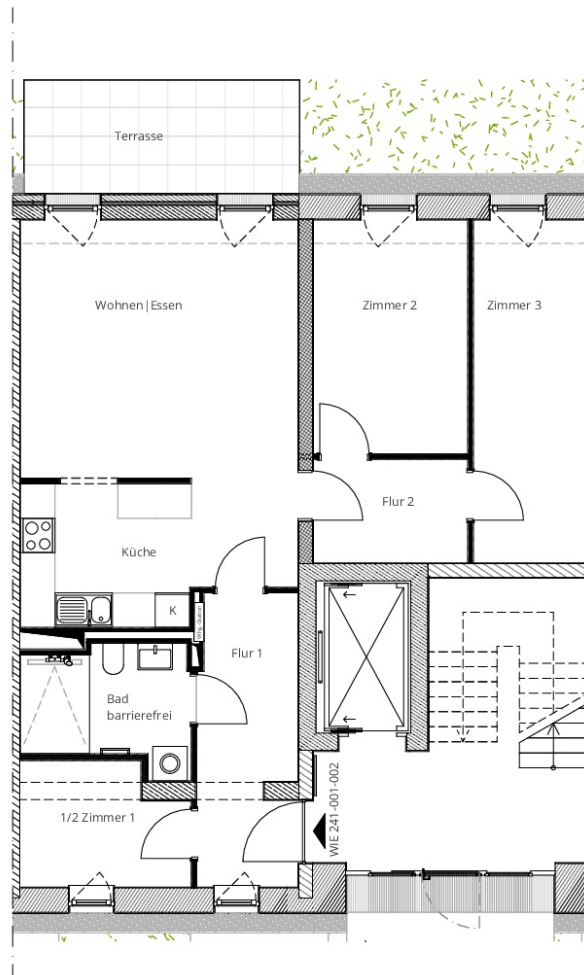
Ihr Ansprechpartner:

Herr Lischka
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 255
E-Mail: jlischka@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Halemweg 33a, 13627 Berlin
Zimmer:	3 1/2
Wohnfläche:	ca. 86,97 m²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	1.261,07 €
Nebenkosten kalt:	173,94 €
Nebenkosten warm:	130,46 €
Gesamtmiете:	1.565,47 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Aufzug, Terrasse, Barrierefrei
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 45,00 kWh/(m²*a), Baujahr: 2024, Energieeffizienzklasse: A
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	01.05.2024
vsl. verfügbar ab:	16.10.2024

WIE 241-001-002



3,5 Zimmer
ca. 87 m²



0m 1m 2m 3m 4m 5m

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Halemweg 33A
13627 Berlin
EG mitte links

Maßstab: 1:100
Datum: 31.01.24

W **WUNDERLICH**
ARCHITEKTEN
Markt 4
13597 Berlin

