



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Trabitzsch
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 246
E-Mail: MTrabitzsch@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wuthenowstr. 12, 12169 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 54,00 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	712,80 €
Nebenkosten kalt:	87,48 €
Nebenkosten warm:	106,92 €
Gesamtmiete:	907,20 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 114,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1955, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	10.03.2024
vsl. verfügbar ab:	01.08.2024